

From:
Sent:
To:
Cc:
Subject: FW: AJ Mõisataguse F2 nõuetekohasus, Valli küla, Rapla vald, Raplamaa, IP6974

From: Kubbi Janar <janar.kubbi@enersense.com>
Sent: Thursday, June 6, 2024 12:15 PM
To: Margus Emberg <Margus.Emberg@rmk.ee>
Subject: AJ Mõisataguse F2 nõuetekohasus, Valli küla, Rapla vald, Raplamaa, IP6974

You don't often get email from janar.kubbi@enersense.com. [Learn why this is important](#)

Lp RMK esindaja Raplamaa piirkonnas.

Teavitame Teid Teile kuuluval kinnisasjal Velise metskond 9 ja Velise metskond 7, 65403:002:0320 ja 65401:004:0290 asuva Elektrilevi OÜ-le kuuluva õhuliini kaitsevööndis teostatavatest töödest. Teie kinnistul kavandatud tööd on olemasolevate õhuliinijuhtmete asendamine uutega, uute mastide, tugede ja tõmmitsate paigaldus ning olemasolevate mastide demonteerimine. Nimetatud tööde eesmärk on elektrivõrgu ilmastiku- ja töökindluse ning elektri kvaliteedi parandamine. Kuna tööd ei laienda olemasoleva õhuliini kaitsevööndit Teie kinnistul, siis on nende teostamise eelduseks kinnistu omaniku teavitamine. Kui Teil on tööde tegemiseks põhjendatud ettepanekuid (nt tööde teostamise võimalik aeg) või soovite saada tööde kohta täiendavat infot, siis palume sellest teada anda. Tööde vajadus tuleneb elektrituruseaduse §-st 66: Elektrilevi OÜ-l kui võrguteenuse osutajal on kohustus oma teeninduspiirkonnas arendada võrku viisil, mis tagab võimaluse järjepidevalt osutada õigusakti ja tegevusloa tingimuste kohast võrguteenust võrguga ühendatud tarbijatele.

Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 152 lõike 1 järgi on kinnisasja omanikul kohustus taluda tema kinnisasjal olemasolevat tehnovõrku. Nimetatud kohustuse eesmärgiks on võimaldada Elektrilevi OÜ-l kui tehnovõrgu omanikul majandada tehnovõrku selle kaitsevööndi ulatuses, sh remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks elektripaigaldise talitluse tagamise eesmärgil.

Kui Teil on soov tutvuda õhuliini kaitsevööndi ulatuse ja selles kehtivate kitsendustega, siis info nende kohta on toodud:

- Õhuliini kaitsevööndi ulatus: Majandus- ja taristuministri määruse nr 73 („Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“) § 10.
- Kaitsevööndis kehtivad kitsendused: Ehitusseadustik § 70 ja § 77.

Lisaks saate oma kinnistul olevate tehnovõrkude ja nende kaitsevööndiga tutvuda Maa-ameti kitsenduste kaardil:

<https://kitsendused.maaamet.ee/#/avalik>

Lugupidamisega

Janar Kubbi

Projekteerija

Mobiil: +372 56607557
E-mail: janar.kubbi@enersense.com
Aadress: Mõigu 3, Tallinn, 10112
www.enersense.ee



Meie privaatsuspoliitika, mis kirjeldab, kuidas me käsitleme klientide ja partnerite isikuandmeid, on saadaval [siin](#) ja muud privaatsuspoliitikad on saadaval www.enersense.ee

This e-mail and any attachments hereto are confidential and intended only for a specific individual and purpose. It may contain information which is privileged or otherwise protected against unauthorized disclosure or communication. If you are not the intended recipient, please notify (telephone or e-mail) the sender immediately and delete this message and any attachments from your system without producing, distributing or retaining copies thereof or disclosing its contents to any other person. Thank you.